23/6/65

IL DIRETTORE REGGENTE
S. GIOVANNI PORCU

CONSERVATORIA REGISTRI IMMOBILIARI — RACCOLTA: 5790

C A G L I A R I

25 AGO 1976

DATA

NOTA PER TRASCRIZIONE

MOD N. CAS. 13245

11338

Dell'atto pubblico a rogito dott. MAURIZIO ANNI, Notaio in Iglesias, in data 6/8/976, in corso di registrazione; portante:

VENDITA

A FAVORE:

"ORSA MINORE RESIDENCE S.p;A." con sede in Selargius;

CONTRO:

"CO.SE.R. s.r.l." con sede in Selargius;

la quale ha venduto alla "Orsa Minore Residence S.p.A." che ha acquistato i seguenti immobili in Sinnai e Maracalagonis:

1) in comune di Sinnai, località "Genn'e mari": vigneto distinto in Catasto al foglio 82, mappale 83; di are 14,80, redditi 40,55 e 32,56;

2) terreno in comune di Maracalagonis, loc. "Cannesisa": distinto in catasto al foglio 51, mappali: 56; inc. sterile di are 70,50, s.r.; [redacted] sem., di are 3,70, redditi 1,82 e 1,30.

Detti immobili fanno un unico fondo della superficie reale di mq. 89,40, confinanti con proprietà Torre delle Stelle per due lati, con strada e con Cocco Giovanni.

1.550
1.550
150
60
300
2.060

4437 - 49
3987 - 147
1315 - 135

23041/66
IL DIRETTORE REGGENTE

La società acquirente si è impegnata a trasferire al comune di Maracalagonis le aree necessarie alla realizzazione dei servizi di quartiere come previsti dal la lottizzazione in cui le aree utilizzabili ai fini edificatori sono dello intero lotto venduto circa mq. 1200 e che il prezzo della vendita tiene conto esclusivamente di tali superfici.

IL PREZZO è di lire 3.600.000 (tremilioniseicentomila) pagato.

La società venditrice ha rinunciato all'ipoteca legale.